



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТУНКИНСКИЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ  
БУРЯАД РЕСПУБЛИКЫН  
«ТҮНХЭНЭЙ АЙМАГ» ГЭНЭН МУНИЦИПАЛЬНА БАЙГУУЛАМЖЫН  
ЗАХИРГААН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ТОГТООЛ

14 октября 2021 г.

№ 260

с. Кырен

**Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Администрации муниципального образования «Тункинский район», и земель или земельных участков, муниципальная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

В соответствии со статьей 39.36 – 1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 4 закона Республики Бурятия от 30.12.2003 № 601-III «О земле», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом МО «Тункинский район», утверждённым решением Совета депутатов МО «Тункинский район» от 20.05.2014 № 5, руководствуясь ч. 1 ст. 16 Устава муниципального образования «Тункинский район»:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Администрации муниципального образования «Тункинский район», и земель или земельных участков, муниципальная собственность на которых не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Ч.Б.Маншеев

Проект подготовлен: Байминова Д.А МКУ УОМЦ 41-0-69  
Юрист 



## Порядок

### **Определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Администрации муниципального образования «Тункинский район», и земель или земельных участков, муниципальная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и устанавливает порядок определения размера платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Администрации муниципального образования «Тункинский район», и земель или земельных участков, муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Администрации муниципального образования «Тункинский район», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Размер годовой платы в отношении земельных участков, государственный кадастровый учет которых осуществлен, рассчитывается на основании кадастровой стоимости и составляет 2 процента от кадастровой стоимости земельного участка. В случае, если предоставляется право использования части земельного участка, размер годовой платы определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком

3. Размер годовой платы в отношении земель рассчитывается в размере 2 процента от среднего уровня кадастровой стоимости земель сегмента «Транспорт», установленного для муниципального района, пропорционально требуемой площади земель.